

Barrierefreie Apartments

komplett modernisiert/saniert in 2021

- 1 bis 3 Zimmer von 30 bis 65 qm
- jede Wohnung mit großem Balkon
- Ausblick – teilweise mit Domblick
- Aufzug vorhanden
- Videoüberwachung im Eingangsbereich

Ausstattung

- Kleine Einbauküche inkl. 2 Platten-Cerankochfeld, Kühlschrank/Gefrierfach
- tw. Geschirrspülmaschine
- tw. Backofen mit Mikrowellenfunktion
- Senioren- und behindertengerechtes Badezimmer mit barrierefreier Dusche
- Pflegeleichte Böden in Holzoptik
- Videogegensprechanlage
- Telefon, TV-Anschluss



Die Einrichtung erfolgt mit Ihrem eigenem
Möbiliar nach Ihren persönlichen Wünschen.



Blick vom Campus des Clarenbachwerks auf Müngersdorf

Service-Wohnen – Freiraum & Unterstützung für Ihre individuelle Lebensgestaltung!



Wenn Sie Fragen haben oder sich einen
persönlichen Eindruck verschaffen möchten,
kontaktieren Sie uns gerne unter:

CBWK Clarenbachwerk Köln gGmbH

Beratung und Aufnahme
Neuer Grüner Weg 21 | 50933 Köln
Telefon: 0221 4985-215 und -308
aufnahme@clarenbachwerk.de
www.clarenbachwerk.de



Service-Wohnen im Clarenbachwerk

Apartments mit Service und vielen weiteren
Leistungen auf dem Campus Müngersdorf



Konzept, Layout, Text: Irina Rasimus – Fotografie: © Ludolf Dahmen



Das Clarenbachwerk gehört zu den größten Trägern von Senioren- und Behindertenhilfe in Köln. Neben sechs stationären Pflegeeinrichtungen und zwei Tagespflegeeinrichtungen bieten wir ab Sommer 2021 barrierefreie Apartments für Seniorinnen und Senioren als „Service-Wohnen“ an. **Ein Pflegegrad ist für die Anmietung nicht erforderlich.**

Neben Ihrer individuellen Lebensgestaltung in persönlich eingerichteten Wohnungen profitieren Sie



von diversen Basis- und Wahlleistungen, die Ihnen das Leben angenehm und schön gestalten. Jederzeit ist Unterstützung und Hilfe da, wenn Sie sie benötigen.



Auf Wunsch können Sie **viele Serviceangebote, gemeinschaftliche Veranstaltungen und Freizeitaktivitäten** auf unserem Campus in Müngersdorf nutzen.

Und sollten Sie später einmal erhöhten Unterstützungsbedarf haben, können Sie bevorzugt in unsere Tagespflege- oder stationären Pflegeeinrichtungen auf dem Campus aufgenommen werden.



Basisleistungen im Service-Wohnen:

- 24-Stunden-Hausnotruf
- Wöchentliche Reinigung Ihrer Wohnung (Badezimmer und Böden)
- Hausmeisterservice (monatlich 1/2 Stunde)
- Reinigung Flur, Treppenhaus, Eingang durch CBWK
- Waschmaschinen-/Trocknernutzung im Waschkeller
- Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen auf dem Campus (Förderung des Gemeinschaftslebens)

Leistungen durch unser Servicepersonal:

- Einzugservice (Ummeldung)
- Tägliche Wohlbefindlichkeitskontrolle
- Servicebüro mit festen Sprechzeiten
- Vermittlung/Organisation von Hilfsleistungen (Fahr- und Bringdienst)
- Unterstützung beim Schriftverkehr, etwa mit Versicherungen oder Verwaltungen
- Urlaubsservice (z. B. Blumen gießen, Briefkasten leeren)
- Information über Freizeitaktivitäten auf dem Campus (bspw. Ostern, Weihnachten, Sommerfest)



- Quartalsaktivitäten für Mieterinnen und Mieter
- Organisation Stammtisch
- bevorzugte Aufnahme in unserer Tagespflege
- bevorzugte Aufnahme in unsere stationäre Pflege



Wahlleistungen nach Bedarf:

- Verpflegungsangebote auf unserem Campus
- Erweiterter Reinigungsservice*
- Wäscheservice*
- Einkaufsservice*

* Vermittlung/über Fremdfirmen



Zusätzliche Angebote auf dem Campus:

- Kiosk/Café
- Friseursalon
- Kegelbahn (ab Ende 2021)
- Physiotherapie
- Fußpflege
- Terrassennutzung

